

Wzór
UMOWA Nr/2018

W dniu r. w Gorzowie Wielkopolskim pomiędzy:

Muzeum Lubuskim im. Jana Dekerta z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim przy ulicy Warszawskiej 35, NIP 599-000-33-87, zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

1.
2.

a

..... z siedzibą w przy ulicy, wpisany do ewidencji działalności gospodarczej / Krajowego Rejestru Sądowego pod nr, REGON, NIP, zwanym daję **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.

w wyniku przeprowadzonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania: ML231-01/2018) została zawarta umowa następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1.

Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonanie dokumentacji projektowej rewaloryzacji zabytkowego ogrodu przy Zespole Willowo-Ogrodowym przy ulicy Warszawskiej 35** w zakresie rzeczowym zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia określonym w pkt. IV Ogłoszenia i przedłożoną ofertą, zgodnie z Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 r. poz. 10) oraz Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2017 r., poz. 1265).

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

§ 2.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do jego wykonania z należytą starannością.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej określonej w § 1 niniejszej umowy w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z umową i przepisami prawa obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.
3. Wykonawca dostarczy dokumentację projektową zamawiającemu w formie papierowej w 4 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD (całościowe projekty w formacie PDF oraz odrębnie rysunki w formacie dwg).

4. Wykonawca działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego wypełni i złoży wraz z kompletną dokumentacją projektową oraz niezbędnymi załącznikami, w Delegaturze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gorzowie Wlkp. wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
5. Jeżeli wniosek, o którym mowa w ust. 4 nie zostanie przyjęty lub będzie wymagał uzupełnienia Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia braków w terminie wyznaczonym przez organ.
6. Wykonawca na każdym etapie projektowania winien uzgadniać dokumentację z Zamawiającym oraz Delegaturą Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gorzowie Wielkopolskim.

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

§ 3.

1. Zamawiający niezwłocznie po podpisaniu umowy przekaże Wykonawcy informacje istotne dla wykonania umowy, materiały i dokumenty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp na teren zabytkowego ogrodu przy Zespole Willowo-Ogrodowym w Gorzowie Wielkopolskim.
3. W trakcie wykonania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac projektowych, tj. ma prawo wglądu i zgłaszania uwag do dokumentacji projektowej na każdym etapie jej opracowania.
4. Zamawiający w celu realizacji przedmiotu umowy upoważni Wykonawcę do jego reprezentowania w Delegaturze Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gorzowie Wielkopolskim.

PODWOYKONAWCY

§ 4.

1. Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w zakresie określonym w poniższej tabeli:

Lp.	Nazwa i adres Podwykonawcy	Zakres robót do wykonania

zgodnej z załącznikiem nr 4 Ogłoszenia.

2. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, zlecać prac Podwykonawcy w innym zakresie, niż wymieniony w § 1 niniejszej Umowy.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania Podwykonawców, jego przedstawicieli i pracowników, tak samo jak za działania i zaniechania własnych przedstawicieli oraz pracowników.

TERMINY

§ 5.

1. Przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany w terminie do dnia r.
2. Za wykonanie przedmiotu umowy i dotrzymanie umownego terminu Strony uznają dzień dostarczenia

kompletu dokumentacji projektowej, określonej w § 1 niniejszej umowy oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. Po przekroczeniu terminu umownego, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.

WYNAGRODZENIE

§ 6.

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia ryczałtowego na kwotę brutto zł (słownie: złotych).
2. Wynagrodzenie obejmuje koszty wszystkich usług niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

PŁATNOŚCI

§ 7.

1. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na rachunek bankowy w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisany przez obie Strony protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Wykonawca nie może przenosić na rzecz osób trzecich wierzycelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
4. Jako termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień złożenia przez Zamawiającego w banku polecenia przelewu.

KARY UMOWNE

§ 8.

1. Strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i okolicznościach:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej za każdy dzień zwłoki wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 6,
 - 2) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad i nieprawidłowości w sporządzonej dokumentacji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 6,
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 6,
 - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6, z wyjątkiem sytuacji, gdy wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
4. W przypadku braku możliwości potrącenia – termin zapłaty z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty przekazania Wykonawcy noty obciążeniowej.

PRAWA AUTORSKIE

§ 9.

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 Umowy przenosi na Zamawiającego całość autorskich praw majątkowych i prawo do wykonywania zależnego prawa autorskiego do opracowania stanowiącego przedmiot umowy oraz do wszystkich egzemplarzy dokumentacji, powstałej w związku i w wyniku wykonania umowy, zarówno bezpośrednio przez Wykonawcę, jak i przez osoby i podmioty działające na Jego zlecenie, celem wykorzystania na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 650), zarówno w kraju jak i zagranicą w nieograniczonym zakresie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy następuje na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania przedmiotu umowy, wytwarzania określoną techniką egzemplarzy projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowanie, utrwalanie i zwielokrotnianie wszelkimi znanymi technikami, w tym cyfrowymi, elektronicznymi, video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do komputera, upublicznianie w sieci (Internet),
 - 2) w zakresie rozpowszechniania przedmiotu umowy wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie. Rozpowszechnianie może być dokonywane w formie publicznych prezentacji np. w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów, makiet.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada prawo do dysponowania umieszczonymi w przedmiocie umowy materiałami takimi jak, teksty, fotografie, mapy i plany oraz że ich wykorzystanie przedmiocie umowy nie narusza praw osób trzecich.

SPORY

§ 10.

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy Strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania polubownego.
2. Postępowanie polubowne wykonuje się poprzez skierowanie w formie pisemnej roszczenia do drugiej strony umowy.
3. Każda ze stron ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez drugą stronę roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia. Za datę zgłoszenia roszczenia przyjmuje się datę wpływu zastrzeżeń do siedziby drugiej ze Stron.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3 każda ze Stron uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Spory powstałe w wyniku realizowania niniejszej umowy z zastrzeżeniem ust. 1-4 będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2018 r., poz. 1025) oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 r., poz. 2018).

2. Zamawiający przewiduje zmiany do Umowy, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017 r., poz. 2018).
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Integralną częścią Umowy jest oferta oraz SIWZ.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA